



Ancien terrain de golf de Candiac : consultation publique permettant de déterminer une démarche de participation citoyenne gagnante

8 octobre 2020 - 19h00

Ville de Candiac

RAPPORT Q&R			
Nombre de questions		351	
#	Nom du participant	Question	Réponse
1	Claire BENARD	Bonjour, Ça a été difficile de rentrer par le lien suite à l'inscription. Finalement via Facebook ça pu être possible...	live answered
2	Christian Ferremi	Pourriez-vous demander à Groupe Maison Candiac de présenter à l'ensemble de la population leur projet divulgué lors de l'événement de portes ouvertes ?	
3	Christian Ferremi	Pourquoi la ville n'accepte pas la proposition de Groupe Maison Candiac de céder 1,2 Millions de pieds carrés d'espace verts à la ville ? Vaut mieux des espaces verts bien aménagés qu'un grand espace vert délabré qui se détériore avec aucune possibilité de marche, course ou randonnée.	
4	Catheryne Cleroux	Puisqu'il n'y a pas d'intentions immédiates d'acheter le terrain, ou de changer la vocation de ce terrain, n'est ce pas un risque qu'une prochaine administration ne change la vocation?	
5	James Doherty	Il y a quinze ans, nous avons acheté notre propriété dans le quartier qui s'appelait Candiac sur le Golf. Sous ce prétexte, la valeur des propriétés était élevée. Ce serait une trahison complète que d'envisager quoi que ce soit qui puisse diminuer la valeur de nos propriétés. Par conséquent, tout ce qui se passe avec la propriété du Golf doit absolument maintenir ou augmenter la valeur de nos propriétés. Que doit faire le conseil municipal pour garantir que tout changement apporté à la propriété augmentera la valeur de notre propriété ?	
6	Daniel Cyr	Est-ce que National est en conflit d'intérêts? il me semble qu'un de leur représentant pilotait l'assemblée organisée par le propriétaire à l'automne 2019.	live answered
7	Bruno Patenaude	Pouvons-nous connaître le nombre de personnes en ligne ?	live answered
8	Simon Lepage	Groupe Maisons Candiac prétend pouvoir construire des glissades d'eau avec le zonage actuel ... est-ce vrai?	
9	Sylvie Pelletier	339 connexions. Il peut y avoir plus d'une personne par connexion	En effet, il y a plusieurs citoyens qui y sont sur plusieurs connexions.
10	Michel	Calendrier du processus de consultation ???	live answered
11	Joel Salama	Je n'ai pas pu comprendre le raisonnement du maire selon lequel un débat existe. Les résidents veulent garder le terrain de golf tel quel. Notre famille a déménagé à Candiac en 2012 de Brossard afin d'habiter dans une ville moins congestionnée. Nous ne sommes vraiment pas d'accord avec un projet résidentiel pour remplacer le terrain de golf.	
12	Glen	Maire Dyotte, pourquoi vous dit	
13	Raymond Hasel	Est-ce qu'on peut faire un sondage pour les citoyens: Aimeriez-vous aucun développement, résidentiel ou commercial, sur le golf de Candiac	

14	Alain Desrochers	Will the zoning be changed?	
15	Daniel Gour	Évidemment, l'objet principal de la consultation est l'utilisation future du terrain.	live answered
16	Denis Sirois	Comme la décision de la ville de ne pas changer le zonage est prise et irrévocable, pourquoi y a-t-il un empressement à tenir cette consultation en temps de COVID?	
17	Karina Lemieux	Tout changement de zonage	live answered
18	Bruno Patenaude	Peut-on être rassurés que vous ne transformez pas le zonage de ce terrain ?	
19	Sylvie Pelletier	J'aimerais être consultée sur l'utilisation du terrain	live answered
20	Raymond Hasel	une sondage pour les citoyens: Aimeriez vous Aucune développement, résidentiel ou commercial, sur le golf de Candiac	live answered
21	Philippe Frenière	Il serait très pertinent que les gens soient consultés sur la croissance de la ville	live answered
22	Marc andré Nadon	J'aimerais pour la prochaine rencontre qui gagne qui perd	
23	Johanne Vézina	Le niveau de son dans notre belle ville semle avoir augmenté récemment, que fera la ville pour y remédier?	live answered
24	Daniel Gour	La préservation de l'environnement	live answered
25	cynthia martin	accessibilité du terrain par les citoyens	live answered
26	Guillermo Alonso	si la ville ne desire pas changer le zonage, pourquoi tenir des consultations?	
27	Marie-Josée Lanciault	Les citoyens veulent-ils du développement immobilier sur ce terrain	
28	Denis Beauchemin	A) Les voies d'accès à ce terrain	live answered
29	Denis Sirois	Comme la décision de la ville de ne pas changer le zonage est prise et irrévocable, pourquoi y a-t-il un empressement à tenir cette consultation en temps de COVID?	
30	Luc Marion	Quelles sont les possibilités d'exploitation du terrain en le laissant en zonage récréatif ?	
31	Kim-Van Duong	Est-ce qu'un terrain de camping est considéré comme récréatif?	
32	Chantal Forgues	Impacte sur l'environnement et le plan developpement durable	live answered
33	Maxime Deveau	S'il y a un écosystème végétal/animal en particulier sur le terrain	
34	Chantal Forgues	Impacte sur le taxes municipales	live answered
35	Robert Goudreau	Pourquoi la ville n'a pas acheter le terrain, avant qu'il soit vendue?	
36	Sylvain et Line	etre consulté sur les orientations de la ville - plan stratégique	live answered
37	Michèle Pulichino	Les impacts sur la circulation automobile à Candiac (bruit, pollution, etc.)	live answered
38	Daphnée Beauchamp	L'impact sur les axes routiers (boulevards et autres) et le poids d'une croissance de la population sur les services disponibles	live answered
39	Andre Dragon	Quelle est la raison de la non-adoption d'un règlement municipal qui garderais un minimum de pourcentage de terrain vert et de la mise de côté de l'anciens terrains de golf pour créer le premier grand parc public paysager sur la rive sud; cela pourrait bientôt être appelé « le grand parc Candiac». De nombreux réformateurs socialement conscients comprennent que la création d'un grand parc public améliorerait la santé publique et contribuerait grandement à la formation d'une société civile?	live answered
40	Marie-Josée Lanciault	Est-ce que les infrastructures actuelles (aqueduc, rues, etc.)peuvent supporter un projet immobilier?	
41	Elaine Caron	Pourquoi un acheteur a t il acheté le terrain ? Comment s assurer qu il n y a pas eu pré entente avec nos élus ?	
42	Bruno Patenaude	Les impacts financiers, sociaux et de la circulation sur les résidents à proximités du terrain	live answered
43	Danielle Walsh	Esce que la consultation actuelle fait partie des processus de consultaion prévue au GVR . soit au niveau municipal , soit au niveau MRC ou autre , ou est ce une initiative différente- Parrallele	live answered
44	Catherine Vallée	Des questions ont déjà envoyées par courriel à M. Lajoie, seront-elles lues ce soir ?	live answered
45	PG	On veut être consulté sur Les Sources de financements possibles pour l'achat du terrain	live answered

46	Raymond Hasel	Pouvez vous enlever le mute sur mon microphone, SVP?	
47	Sylvie Pelletier	être consultée sur le plan/solution aux problèmes de circulation de la ville qui vont arriver avec les développements déjà en place/en cours et avec tout développement à venir	
48	Carole Rainville	impacts environnementaux	live answered
49	Michel Pillozzi	Bravo Glen!	
50	serge Boulanger	pourrais t'on avoir de l'information sur le % d'espace vert que toute ville devrait conserver pour assurer un environnement optimal pour ses citoyens	live answered
51	Daniel Gour	Un des objet de la consultation: Le besoin de préserver l'environnement naturel du terrain dans son intégralité.	live answered
52	gildas gbaguidi	J'appuie entierement l'intervention de M. Glen	Merci pour votre commentaire. Seulement vous dire que nous l'afficherons pas, mais nous l'avons vu.
53	Maxime Deveau	S'il y a un plan des 10-15 prochaines années pour la ville et comment cet espace peut être utilisé en lien au plan. Question d'assurer la pérennité de la ville.	live answered
54	Jacques Vallée	Quel est le pourcentage que la ville vise pour les espaces verts et récréatifs, on devrait en profiter pour être plus vert.	live answered
55	Danielle Walsh	Est ce qu'il est imaginable que la ville échange un terrain constructible pour le résidentiel, en échange du golf, ce qui pourrait répondre au besoins du contracteur et celui des résidents	live answered
56	Yves Couturier	La préservation de l'environnement dans un contexte de changement climatique. Permettre à tous les citoyens de s'exprimer pas juste par internet.	live answered
57	Stéphan Bourbonnais	Candiac se définit comme la ville sous les arbres. Nous devons garder ceci comme priorité. A cet effet, en aucun moment on peut oublier les familles, les activités et les espaces verts. Gardons ce terrain pour les citoyens.	
58	Catheryne Cleroux	J'aimerais qu'on soit consultés/informés sur les espèces de la faune et la flore qui seraient menacées par le changement de vocation. J'aimerais que l'analyse soit fait par un groupe indépendant et non financé par l'acheteur	
59	Paul G	SVP avoir une vue sur les impacts structurelles de la ville suivant les options comme le trafic	live answered
60	Fr	La vision de la ville sur son développement résidentiel, commercial et social. de Florence Raymond	live answered
61	Yves Couturier	Il me semble qu'il manque une étape au processus. Soit le vote des citoyens de s'exprimer sur les options possibles.	
62	Sandrine Van Eyck	Il serait important de considérer les capacités d'infrastructure de la ville y compris le réseau scolaire	live answered
63	Tony Browne	We should know the costs of: - buying the land - cost of transforming the land into a viable green space - costs of the maintenance All these costs should also be broken down into a cost to the citizens. On the other hand, we should also have a clear idea of what Groupe Maison Candiac has planned for their acquisition.	
64	Marie-Claude Carrier	Il serait pertinent d'être informés des priorités de la ville en terme de développement du territoire (espaces verts, développement immobilier, commercial, etc)	live answered
65	Catherine Vallée	Quelles sont les prévisions de croissance démographique estimée par l'institut de la statistique du Québec pour la MRC du Rousillon (prévision pour 2031 et 2041) ?	live answered
66	Alain Dubois	Selon la Ville, quelle sont les sources de financement de disponible pour l'acquisition du terrain que ça soit fédéral provincial ou autrement	live answered

67	Guy Fortin	Rappelons nous qui y aura des élections municipaux à l'automne 2021	
68	Lisa Ciccarelli	D'être au courant de n'importe quel changement petit ou grand par rapport à l'ancien terrain du golf de Candiac	
69	Chantal Forgues	Why can't the city buy the golf course and run it as a golf course to make it a profitable business? The course was not in the red and can be a profitable business with the proper administration. Build a proper club house for the citizens of Candiac to have meals there, weddings and other celebrations like the older days in the course history It could be an amazing place	
70	Sylvie Lavigne	Pourquoi avons nous discuté des options ? Puisque la population souhaitait conserver le zonage récréatif Expliquez moi svp	
71	Caroline Laguë	J'aimerais être informé sur l'impact aux infrastructures (ex : capacité de l'usine de filtration, coût d'entretien de nouvelles rue, déneigement, etc.) de toutes ces nouvelles constructions, et potentiellement celle d'une nouvelle construction sur le golf?	live answered
72	Mathieu Marois	Le maire faisait état de ressources limitées et nécessitant une gestion responsable des finances. Est-il possible d'avoir une liste détaillée des dépenses d'infrastructures court et long terme projeté par la ville. Et avoir un éclaircissement de la part de la ville concernant le projet d'investissement de piscine intérieure et/ou parc aquatique ainsi que l'investissement projeté	
73	francemoris7	Quelles sont les autres priorités de la ville qui prédominent sur le terrain de golf?	
74	Estelle Caissy	J'ai entendu dire que le ministère de l'environnement change les zonages présentement pendant la covid puisque la Covid prend tout l'attention. Le ministère a changé le zonage de Laprairie sans avisé personne au changement de zonage du Gold de La Prairie.	
75	Steven Colangelo	Avis de tout permis important soumis par Maison Candiac à la Ville qui modifierait l'état actuel de l'ancien terrain de golf.	
76	Martin Gendron	Ultimement, la finalité de cette consultation doit être à la totale satisfaction des citoyens de Candiac.	
77	Marie-Josée Lanciault	La position du maire est claire : il n'a pas l'intention d'acheter le terrain pour en faire un parc. Cette décision est-elle irréversible?	
78	Alain Desrochers	I totally Agree with Glen. Make this a priority to buy the land. No excuses just make this a priority	
79	Mary S Wood	Excuse the English as my written French is not great: What possible power do outside communities/bodies have in influencing what is ultimately decided about the future of the golf course?	
80	Joel Salama	Cette consultation devrait déterminer si quelqu'un, en dehors de Groupe Maison Candiac, bénéficie d'un projet résidentiel de remplacement du terrain de golf.	
81	Marié zumpano	From Kevin Roy	
82	Stephanie Dionne	Y'a-t-il des enjeux particuliers ou valeurs environnementales à ce terrain qui sont assujettis à certaines lois environnementales? Exemple: milieu humide, îlot de chaleur, etc?	
83	Luc Marion	L'objectif principal de la consultation devrait être de déterminer l'opinion majoritaire des citoyens de Candiac, et d'obtenir un engagement du Conseil Municipal de défendre cette opinion, et de prendre les mesures nécessaires pour la mise en oeuvre de la vision citoyenne.	live answered
84	Bruno Bastien	Compte tenu que le terrain du golf est actuellement à vocation récréative et que le maire et les citoyens ne désirent pas changer le zonage du terrain, est-il possible de limiter la consultation citoyenne sur des projets pour le terrain qui respectent la vocation récréative?	
85	Luc Marion	(Et j'abonde dans le sens de M. Hasel, by the way).	

86	Eric Stevens	Est-ce que la ville peut fournir, avec ses professionnels, un budget d'opération pro forma annuel pour un parc, qui serait fourni aux citoyens pour analyse. On pourrait demander le budget d'opération à la ville de Longueuil pour comparaison.	live answered
87	Jean Frégeau	Si je comprend bien, ce seront strictement que les options retenues par les résidents seulement qui seront discutées et seront éventuellement approuvées pour l'évolution du golf. Merci de confirmer cette compréhension.	live answered
88	John Parlea	1) Expliquer clairement le processus de changement de zonage, étape par étape: de la demande du propriétaire, à la consultation publique, au référendum possible, etc.. C'est important que ce processus soit transparent pour tous les citoyens.	
89	Kim Cloran	Quel est la valeur du terrain en expropriation?	
90	Andrée Gendron	Les citoyens voudraient être consultés sur le processus décisionnel final qui permettra de choisir une option d'aménagement (ex: est-ce qu'on pourrait envisager qu'il y ait au final un vote)	live answered
91	Marié zumpano	I have been wondering if the presense of a bald eagle on the course has any remification?	
92	Mathieu Marois	Est-il possible de connaître la valeur de l'évaluation municipale du terrain ainsi que le coût d'acquisition du terrain par Groupe Maison Candiac puisque cette information est notariée donc publique	
93	Nely Furtado	Les options dont vous avez parlé qui seront présentés au printemps proviennent de qui ? Les citoyens, le conseil de ville ?	live answered
94	Myriam Pelletier	J'aimerais que l'utilisation de la consultation virtuelle soit conservée et grandement envisagée pour toutes les étapes futur, même si la pandémie prend fin, puisque ça facilite l'accès à plus de personne à l'information et la consultation, ainsi qu'au vote. Ce qui permettrait des votes reflétant mieux le désir des citoyens de Candiac.	live answered
95	Louise Gravel	Etre consultés sur un plan d'urbanisme : un document de planification qui établit les lignes directrices de l'organisation spatiale et physique de notre ville et une vision d'ensemble de l'aménagement du territoire. Cela devra inclure les coûts, bénéfiques en terme de coûts d'infrastructure, de qualité de vie, congwtion	live answered
96	Sylvie Provençal	Pour ceux qui ont signés la pétition avant que nous ayons une idée de présentation de maison Candiac, il se peut que l'on change d'idée. L'avant-projet présenté par Maison Candiac était très intéressant puisqu'il permet de conserver une partie à l'activité physique soit la marche dans un rayon de 4,5 km. Sylvie Provençal	
97	Stéphan Bourbonnais	Vous exprimez bien la pensée de tout Candiac M.Hasel. Bravo.	
98	Sylvie Marchand	Est-ce-que nous pouvons se prononcer sur notre désir de maintenir le zonage sur le joyau de Candiac ?	live answered
99	Christian G	Nous pourrions ajouter à la consultation "le développement des espaces verts dans la ville" de façon générale,	
100	Catherine Vallée	Il serait très pertinent de connaître la volonté des citoyens au moyen d'une consultation plus large que cette consultation auprès d'environ 300 personnes ? D'OnC, il y aura-t-il un sondage, un vote, ou un référendum qui s'adresse à toute la population pour connaître la volonté de la majorité concernant leur volonté de maintenir le zonage récréatif ?	live answered
101	Andre Dragon	Pour suivre la file de Mr Hardel, La ville est-elle prête à faire un referendum par vote donc les citoyens pourrons voter sur la décision de l'utilisation de ce terrain? Développent ou pas de développement.	
102	Alain Desrochers	Pourquoi perdons-nous du temps à en discuter. Personne ne veut que cela se développe.	
103	Tony Browne	We should have an understanding of the environmental impact of having the former golf course developed into a residential area.	
104	Paul Graddon	Tenir compte que les infrastructures existant, les routes, les aqueducs, l'usine de filtration	
105	Annie Côté	Il serait important d'évaluer l'impact environnemental sur la flore et la faune qui existe en plénitude sur le golf... ainsi que le fait que plusieurs lacs et milieux humides seront en danger...	
106	Daphnée Beauchamp	L'impact négatif sur la valeur de nos propriétés	

107	Guillaume Ross	Quand les options seront discutées, peu importe le type de développement, il faudrait discuter de ce qui arrivera aux arbres.	live answered
108	Denis Sirois	Comme la décision de la ville de ne pas changer le zonage est prise et irrévocable, pourquoi y a-t-il un empressement à tenir cette consultation en temps de COVID?	
109	kevin caron	analyse des coût d'achat analyse des coût d'entretien	
110	Denis Beauchemin	Quels sont les projets futurs de la Ville en ce qui a trait à des établissements de récréatifs ... (Aquacentre, maison des aînés, terrains de football et soccer etc...) Où ces établissements sont-ils actuellement planifiés être implantés. Y aurait-il possibilité que l'emplacement planifié pour ces établissements soient transférables sur le site du Golf.	
111	Bruno Patenaude	Préservation de la valeur municipale des propriétés avoisinantes	
112	Marie-Josée Lanciault	préservation de la biodiversité sur ce terrain	
113	Carole Grégoire	Quelles sont les conditions pour que les élus de la Ville soient satisfaits à savoir que les résidents veulent un parc nature? Cet espace vert est un bijou, un endroit unique qui ferait de Candiac une Ville où il fait bon vivre. Tellement important de garder cet espace vert!	
114	Félix Bachand	Possibilité d'inclure le terrain dans un plan de développement de la ville	
115	Tom Stapleton	L'effet sur les valeurs des résidences existantes.	
116	Gérald lamoureux	Le resau d'acqueduc peut-il prendre ce nouveau développement	
117	Michel	Conformité avec le plan d'urbanisme de la ville	
118	Philippe Defoy	Est-ce possible de savoir ce que la Ville de Candiac veut avoir sur le terrain considérant qu'ils ne veulent pas l'acheter pour faire un parc et ne veulent pas de développement résidentiel?	
119	Gary McKanick	l impact sur la qualité de l air due au surplus de voiture	live answered
120	Sylvain Boudrias	Est-ce qu'il y a les capacités des infrastructures pour un développement - eau, égout, électricité, etc. - Sinon, quel sera l'impact.	
121	G. Desrochers	Guy Desrochers Les besoins financiers de la ville qui nécessiteraient un changement de zonage (résidentiel) afin d'obtenir des impôts fonciers additionnels. Sommes-nous financièrement à risque? Sinon, quels sont les avantages que verrait la ville à changer le zonage.	
122	Jean-Luc Loisel	M. le Maire affirme que les finances de la ville ne permettent pas d'acheter ou exproprier le GOLF. Quel serait l'impact sur le taux de taxation municipale si la ville devenait acquéreur du GOLF.	
123	Stéphan Bourbonnais	Achalandage et volume de circulation...et impacts sur nos infrastructures (écoles, etc...	
124	christian munger	Quels sont les capacités actuelles des infrastructures de la ville de Candiac pour absorber les projets de développement qui sont en cours, et potentiellement celui sur le golf. Il me semble plausible de croire que des investissements supplémentaires seront nécessaires pour doter les infrastructures/services de la ville pour répondre adéquatement aux besoins essentiels tous les citoyens/commerces/industries de la ville. Idéalement les chiffrer pour faire des choix éclairer sur les différentes	
125	sherry-lynn	Comme la décision de la ville de ne pas changer le zonage est prise et irrévocable, pourquoi y a-t-il un empressement à tenir cette consultation en temps de COVID? Pourquoi ne pas remettre cette consultation dans 2 ans?	
126	Jean Olivier Corbeil	Impact sur les écoles. Est ce que nos écoles peuvent soutenir plus d étudiants	
127	Robert Goudreau	Transplantation de plus d'arbres, d'arbres et d'arbustes a fleurs, faire un jardin a papillons.	
128	Michel	Impacts sur l'usine de filtration	
129	Justine	L'aide gouvernementale pour l'achat du terrain vert.	

130	Philippe Frenière	La capacité des infrastructures de la ville et les investissements requis De plus, comment comptez-vous traiter toutes les questions qui ont été envoyées préalablement à M.Lavoie?	
131	John Parlea	Impact sur le day to day durant le développement: poussière, bruit, le temps que ça va prendre, etc	
132	Manon Gagnon	Impact sur la pollution et de la qualité de l'air	
133	Annie Côté	impacts négatives sur la valeur des propriétés en bordure du golf	
134	Alain Desrochers	Nous ne développons pas la région de Costco à cause des petites grenouilles. Mais nous parlons d'un espace vert en milieu de ville pour les humains?	
135	Catherine Vallée	Impact sur la santé des résidents de la perte d'espace vert accessible ?	live answered
136	Eric Thomas	Cadre bâti existant et les condos ?	
137	Kim Sheppard	Les citoyens devraient être consultés sur tous les projets déposés pour le développement futur de l'ancien terrain de golf.	
138	James Doherty	l'impact sur la valeur des propriétés dans le voisinage	
139	Mathieu Dionne	à noter que la question sur le développement pour ou contre, ne pas faire une question à double négation, il faut que la question soit claire, ex: "est-ce que vous êtes pour un changement de zonage qui aurait permis un développement, oui ou non"	
140	Gérald Lamoureux	Quels avantages en retireraient les citoyens de Candiac?	
141	Glen	Maire Dyotte, puisque vous avez déjà fait un engagement public clair et irrévocable, où vous avez dit que vous ne reviendriez pas sur cette décision, par écrit sur le site de la Ville de Candiac en janvier 2018, qu'il est impossible pour un promoteur de réaliser un projet résidentiel, pourquoi le développement est-il encore en discussion? Je considère que votre engagement irrévocable est exactement cela, irrévocable, et j'espère que ce soir et pour toujours, vous vous assurerez qu'il n'y aura aucune discussion concernant un développement résidentiel car il n'y a aucun appétit public pour toute sorte de développement sur cette terre. Tout écart par rapport à ce que vous avez déclaré par écrit et considéré comme un abus de confiance du public.	live answered
142	Michel Daoust	Y-a-t-il une possibilité que la ville achète le golf et soit gestionnaire du golf. Comme exemple: aréna de Candiac	
143	Kevin Vincelette	Connaître comment seront utilisés les taxes prélevés par la création d'un projet résidentiel d'aussi grande envergure.	
144	Claire BENARD	Si la ville plaçait ce projet d'achat du terrain en priorité, quelles conséquences ça aurait sur le plan stratégique actuel de la ville?	
145	Elizabeth Kavanagh	Financial cost of providing infrastructure (new streets water, water etc) to 3500 building units?	
146	Johanne Boudreau	impact sur les infrastructures, eau et égout, si il y a des nouvelles résidences.	
147	Sylvie Gregoire	Définir et donner pleinement tout son sens à : « Ma ville sous les arbres ».	
148	Michel	Etablir la JVM du terrain	
149	Estelle Caissy	qui va couper les arbres morts sur le terrain?	
150	Catherine Vallée	Le terrain est actuellement zoné récréatif mais il n'est pas accessible puisqu'il appartient à un promoteur privé. Est-ce que la ville entend intervenir pour rendre accessible cet espace récréatif ?	live answered
151	Helene Livernois	En terme de chronologie, l'objectif du conseil est-il de prendre la décision sur l'avenir du golf à l'automne prochain?	
152	Daphnée Beauchamp	Les programmes de financement gouvernementaux disponibles ou encore la possibilité de former un regroupement pour le rachat collectif du terrain	

153	Glen	<p>'- Maire Dyotte, pourquoi sur le site Web de Candiac annonçant la consultation publique en ligne de ce soir il est écrit «Nous nous sommes engagés à consulter la population sur le développement de ce vaste terrain de Candiac» alors que vous savez déjà par les pétitions et le RRC que les résidents veulent absolument pas de développement? Veuillez effacer le mot «développement» de votre vocabulaire lorsque vous faites référence aux terrains de golf et le remplacer par «parc public».</p> <p>- Maire Dyotte, quand allez-vous assumer un rôle de leadership proactif et déclarer publiquement que l'ensemble du terrain de golf de 6 millions de pieds carrés deviendra un parc naturel public, ce que veulent clairement les résidents de Candiac sur la base des pétitions que les habitants de Candiac ont signé et la page Facebook organisée par le RRC?</p>	live answered
154	Marie-Josée Lanciault	Parc Maryo Lamothe!	
155	Stéphan Bourbonnais	Quel est la date d'échéance du zonage vert du terrain? Merci	
156	Catheryne Cleroux	J'aimerais être consultée sur qui fera les analyses environnementales pour nous assurer de leur indépendance	
157	Mathieu Marois	Pourquoi ne pas s'engager à organiser un référendum si la position de la ville venait à changer suite au processus lorsque la ville aura statué sur une position finale ce qui rendrait le processus encore plus légitime démocratiquement	
158	Nathalie Geukers	Comment allez-vous vous assurer que cette consultations aille chercher les citoyens et résidents de Candiac, et non les tiers parties avec leur propres intérêts financiers?	
159	Patrick Mekhael	est ce possible de demander un referendum sur un possible changement de zonage?	
160	Robert Goudreau	Perte de valeurs des maisons pres du golf si cette espace ne reste pas vert.	
161	Kim-Van Duong	Sur quoi que Candiac va être reconnu car dans le passé, c'était Candiac sur le Golf (plus de golf) et Candiac sous les arbres (dans les nouveaux secteurs, pas beaucoup d'arbres)? Donc garder un espace vert va pouvoir redonner à Candiac son attrait comme ville.	
162	Bruno Patenaude	Nous voulons garder ce terrain vert. Ce terrain ne peut subir un changement de zonage. Ce n'est pas parce qu'un acheteur soit un promoteur immobilier qu'il faut changer le zonage. C'est important que les citoyens soient consultés à cet effet.	
163	Raymond Hasel	Interiné une regle municipale pour la compensation monetaire pour les résidents pour le 30-40% baisse du valeur marché de leur maison dans le cas de construction/développement: Is faut que le promoteur partage les enormes profits avec résidents qui vont perdre 3040% de la valeur de leur maison	live answered
164	Julie Bernatchez	L'impact sur nos écoles.	
165	Joelle Proulx	valider l'interet des Candiacois a payer une taxe speciale (une fois) pour sauver le parc? selon le bouche a oreille, plusieurs seraient prêts a contribuer,	
166	Sylvie Pelletier	Faire approuver les questions du sondage/consultation par un comité indépendant.	
167	Sylvie Lavigne	Le plan de développement d'espace vert prévu par la ville	
168	Raymond Hasel	Interiné une regle municipale pour la compensation monetaire pour les résidents pour le 30-40% baisse du valeur marché de leur maison dans le cas de construction/développement: Is faut que le promoteur partage les enormes profits avec résidents qui vont perdre 30-40% de la valeur de leur maison	live answered
169	serge Boulanger	possibilité de repartir le golf avec un OSBL supporter par la ville	

170	Glen	<p>'- Maire Dyotte, vous savez déjà ce que veulent les citoyens ... un parc naturel. Alors pourquoi avez-vous commencé la réunion de ce soir en disant que vous ne changeriez pas le zonage mais qu'en même temps vous n'achetez pas le terrain pour un parc? Vous êtes sur la cloture. Maire Dyotte, il est temps pour vous de faire ce que nous, les résidents, voulons.</p> <p>Quand allez-vous commencer le processus d'achat ou d'expropriation par la ville de tout le terrain du terrain de golf pour le convertir en parc naturel public de 6 millions de pieds carrés, c'est ce que veulent les habitants de Candiac et ont clairement décrit? Nous n'avons pas besoin de tout cet éblouissement politique sophistiqué ce soir. Nous voulons et avons simplement besoin de vous pour agir et concrétiser le projet de parc naturel. Ni plus ni moins. Quand allez-vous vous engager à nous offrir aux résidents ce que nous voulons et ce que vous savez déjà?</p>	live answered
171	Annie Côté	les infrastructures municipales sont-elles en mesure d'accueillir un surplus de population et si non, les coûts additionnels seront-ils repartis entre les citoyens ou uniquement par le GMC qui en fin de compte serait le seul gagnant....	
172	Marc andré Nadon	Marc andré Nadon (Vous): J'aimerais pour la prochaine rencontre qui gagne qui perd	
173	Maxime Deveau	Objet de la consultation - Comparatif de scénarios semblables	live answered
174	marie-christine filion	Bien que je suis enthousiaste à l'idée de l'achat du golf pour en faire un parc, je pense qu'il serait pertinent d'être consultés aussi au sujet de l'entretien dudit parc à court et long terme.	
175	Louise Gravel	<p>Louise Gravel (You) 07:44 PM</p> <p>Etre consultés sur un plan d'urbanisme : un document de planification qui établit les lignes directrices de l'organisation spatiale et physique de notre ville et une vision d'ensemble de l'aménagement du territoire. Cela devra inclure les coûts, bénéfices en terme de coûts d'infrastructure, de qualité de vie, congwsition</p>	live answered
176	Elaine Caron	Planifier immenses jardins communautaires et plantation arbres fruitiers disponibles pour tous les citoyens	
177	Danielle Walsh	est ce que les citoyens seraient prêt à avoir un accès payant basé sur l'usage aux installations	
178	Bruno Patenaude	Que ferons-nous des espèces que nous observons, telles que les tortues, les outardes, les espaces végétales, etc. ?	
179	Catherine Vallée	La ville de Candiac a 0,5% de sa superficie affectée à la conservation, les objectifs nationaux sont de 30 % pour 2030. Comment la ville entendt-elle participer à l'effort de conservation de la nature et de la biodiversité	
180	Alexander Efthimiopoulos	L'impact sur la valeur des maisons adossés au terrain	
181	Manon Gagnon	Impact sur les générations futures	live answered
182	Michel	Etablir la JVM du site	
183	Guillaume Ross	Est-ce qu'une étude sur la valeur de revente des maisons du quartier sera effectuée pour toutes les options?	
184	RENE POIRIER	Dépendant de la conclusion sur le futur du terrain, consulté sur les échéances des travaux et façon de faire les travaux	
185	Josee Drolet	Pourquoi ne pas s'approprier du golf comme Longueuil à fait avec Le parcours du Cerf ? Faire un beau club house par exemple.	
186	Catherine Vallée	Quels sont les prévisions de croissance démographique de l'institut de la statistique du Québec pour la MRC Rousillon (2031 et 2041) ?	
187	Andrée Gendron	les citoyens voudraient être consultés sur le processus décisionnel qui permettra de choisir une option d'aménagement ou une autre. Par exemple, est-ce qu'on pourrait envisager un référendum?	
188	Helene Livernois	Dans le processus de consultation, est-ce possible d'expliquer aux citoyens les garanties pouvant être offertes par la ville aux citoyens sur l'utilisation définitive du terrain dans l'éventualité où le conseil décidait d'accepter la modification de zonage souhaitée par le promoteur?	

189	Christian Ferremi	L'objet de la consultation est de savoir ce que l'ensemble de la population veut et non seulement les 325 qui vont se brancher car ils ont des intérêts directs comme une maison sur le golf. On est loin d'une représentation de la population. Un grand espace vert non aménagé qui ne sert pas à personne sauf ceux qui habitent à côté. Une zone aménagée verte autour du projet domiciliaire qui va servir à l'ensemble de la population	
190	gildas gbaguidi	J'ai une main levée. Pouvez-vous me dire quelle est ma position de passage.	
191	Lisa Ciccarelli	Quel sera l'impacte d'une construction de haute densité tel que requis par la CMM dans un espace entouré par de la construction sur grand terrain?	
192	Guy Fortin	Ajouter un commentaire que j'ai mentionné verbalement. Former un comité avec des représentants autres que simplement les conseillers pour faire accepter les questions du futur sondage pour éviter les questions vides. Référence 2012 sur le VR.	
193	Stéphanie Couturier	Comment allez-vous déterminer les options retenues qui seront analysées?	
194	Guy Fortin	Ajouter ce qu'un citoyen vient de dire: Connaître le calendrier et les intentions du conseil municipal avant les élections à l'automne 2021	
195	Bruno Bastien	Quelle est la juste valeur marchande du terrain compte tenu de sa vocation récréative et qu'il conserve ce zonage?	
196	Yves Trudel	Est-ce que le conseil municipal est prêt à revoir sa stratégie de développement et de mettre un terme à sa vision de croissance ?	
197	M D	s'il advient un projet résidentiel incluant une conservation importante des espaces verts, il serait important d'avoir à cœur le développement durable et l'ajout de services de proximité permettant aux nouveaux citoyens et aux existants d'accéder à des services locaux à pieds. Densification, espaces verts, projet communautaire.	
198	Christian G	pourrait-il avoir un référendum avec les choix finaux	
199	Kim-Van Duong	la consultation de ce soir va durer jusqu'à quelle heure?	
200	Theodor Zaharia	L'impact sur le compte de taxes s'il y a développement?	
201	Glen	Je veux parler	
202	sherry-lynn	la conservation de la biodiversité.	live answered
203	Richard Levesque	C'est plutôt un commentaire : Je propose que le terrain de golf continue d'exister, mais comme un parcours de 9 trous, propriété de la ville de Candiac, qui deviendrait un élément additionnel important pour la pratique d'activité pour la population de la ville de notre belle ville. Un 9 trous pourquoi ? -Parce qu'un 9 trous c'est l'option idéal qui permettrait d'attirer une clientèle diversifiée (jeunes, femmes, personnes âgées, adultes qui travaillent, etc). Une activité de 2,5 heures. Super ! Un 18 trous, c'est un concept dépassé en 2020, beaucoup trop long (5 hrs). Le terrain est au centre de la ville, un atout majeur, un joyau pour une ville (espace vert, tranquille, utile pour le développement d'un citoyen, un visuel enrichi). Le reste de l'espace du golf pourrait être utilisé par la ville pour de la construction résidentielle, ou d'autres espaces municipaux à vocation ``tranquille``, d'autres espaces verts ou récréatives, etc. Merci ! de me permettre de donner mon opinion. Richard Levesque	
204	Andre Dragon	J'ai deux questions et aucune ne fut revue	
205	Bruno Bastien	L'impact du terrain possible selon les projets sur le couvert forestier de la ville.	
206	francemoris7	Le coût sur le service de police et pompier qui devront croître avec l'ajout d'un autre développement résidentiel?	
207	Andrée Gendron	Question: est-ce que les citoyens pourront déposer des mémoires dans le cadre de ce processus de consultation?	
208	Benoit Villeneuve	Démystifier la nature et l'ampleur des intérêts financiers pour la ville selon les options envisagées	
209	Jean Pierre Proulx	Quel est l'objectif de la ville de Candiac sur l'indice canope car la ville est déjà sous les normes recommandées et quel est notre position en rapport avec les autres municipalités environnantes	

210	Maxime Deveau	Juste sur la consultation SVP, on va sortir d'ici à 23:30	live answered
211	Denis Guertin	Pourquoi avons nous une consultations publique alors qu'il y a seulement un citoyen corporatif "maison Candiac" qui demande un changement de zonage alors que plus de 1000 personnes ont signées une pétition sur le maintien du zonage actuel	
212	jean yves belisle	Bonsoir Mr. hurtubise, Mr Dyotte. 2 questions: Sachant qu'une réserve foncière de 13 millions est déjà dans les coffres de la ville pour le parc aquatique, serait-il possible de sonder les citoyens à savoir s'il aimerait aller de l'avant avec ce parc, ou utiliser les fonds pour l'acquisition du terrain de golf? 2) Pourrions-nous avoir un engagement formel de l'administration que les résultats de la consultation auront lieu avant les prochaines élections?	
213	Marc Lagace	Regarder la possibilité d'une OBNL avec une association avec la ville de Candiac comme le parc île St-Bernard...	
214	Stéphan Bourbonnais	Pourquoi faire une consultation si la vocation verte du golf est déjà définie?	
215	Daphnée Beauchamp	Impact sur la qualité de l'air, la chaleur urbaine	
216	PC	Discuter des objectifs de croissance démographique	
217	jmrigi	Conséquences d'un développement immobilier ou non sur les objectifs de réduction des GES de la ville	
218	Bruno Patenaude	Impacts sur les autres animaux tels que les tortues, les outardes, etc. et aussi sur les autres espèces végétales ?	On a écrit sur la biodiversité
219	Eric Stevens	Information requise: est-ce que le changement de zonage sur le golf nécessite un référendum et si oui, de quels citoyens? Citoyens limitrophes au golf ou l'ensemble des citoyens. Leanne Souquet	
220	Guy Simard	Je sais qu'une ville située sur la rive-nord de Montréal a fait l'objet d'un même débat concernant l'utilisation d'un terrain de golf qui a été fermé. Peut-on connaître ce qui s'est passé dans cette ville ?	
221	Joel Salama	Could we be consulted on the artistic style of the preserved park (i.e. a park that reflects the pervasive Beaux-Arts style).	live answered
222	Fernando Videira	Est-ce que la zone verte du golf a eu une incidence sur le choix du lieu de ma résidence et par conséquent de ma ville?	
223	Christian G	Nécessité d'aggrndissement des postes électriques LaPrairie et delson pour les nouveaux besoins éelctriques d'un éventuel développement.	live answered
224	Maxime Nasr	Répertorier et analyser les subventions et aides financières offertes par le fédéral et le provincial afin de développer un espace vert.	
225	Christian G	impact sur hydro-québec	live answered
226	Gary Mason	La ville a perdu le privilège d'avoir un golf et maintenant avec les activités extérieurs qui sont privilégié, est-ce que nous pouvons maintenir le golf dans son but original. Nous avons besoin d'endroit pour faire des activités.	
227	Bruno Patenaude	Préservation des espèces animales et végétales ?	live answered
228	Guy Fortin	Pour écouter la séance de consultation et maximiser l'intérêt des participants, je souhaiterais que l'on puisse voir la personne qui parle. On sait que l'intérêt diminue après 45 minutes lors des rencontres de vidéo-conférence. De plus, il est beaucoup plus facile de parler et faire des commentaires à figure cachée. (Ex: Facebook) Finalement, un spécialiste en relation industrielle sait que 60 % de la communication est non-verbale et que les émotions communiquent des messages. Merci de faire le nécessaire technique pour la prochaine rencontre.	
229	Daniel Gour	Règlements municipaux, RMC, ... (zonage)	live answered
230	jean yves belisle	Les réserves financières actuelles de la Ville et son affectation future.	
231	RENE POIRIER	Les droits et obligations des citoyens, des municipalités et des gouvernements dans ce genre de situation	live answered
232	Félix Bachand	Plan de développement de la MRC, Gouv du QC, Gouv du Canada (liens avec le terrain)	live answered
233	jean yves belisle	Prioriser: Parc aquatique ou rachat du terrain?	

234	Danielle Walsh	Etre consulté sur production maraichere local qui subvient ou subviendrait au besoins des cytoyens. Etre sur consulté sur les usages de type gestion de notre composte , entre autre	live answered
235	Joel Salama	Impact financier pour la ville de Candiac si nous gardons le zonage inchangé.	
236	PG	Si le zonage demeure récréatif et que la ville n'achète pas le terrain, quelles seront les obligations du propriétaire concernant l'entretien et l'accès à cet espace ?	live answered
237	Alain Dubois	Comment le changement demandé à la Loi sur l'expropriation peut influencer la valeur que la ville pourrait être appelée à payer pour ce terrain?	live answered
238	Sylvie Pelletier	Connaitre les obligations du nouveau propriétaire envers un terrain non développé	live answered
239	Yves Couturier	avec les projets de développements actuels ou projetés combien de logements seront ajoutés durant les 5-10 propchainers années	live answered
240	Daniel Cyr	Y a-t-il des précédents de financement de parcs régionaux par les gouvernements du Québec et fédéral	live answered
241	Bruno Patenaude	Ce terrain est actuellement privé, mais peut devenir public...	
242	Eric Stevens	Information: 1- une expropriation se fait au prix actuel en tenant compte de la règlementation en place ou à la valeur théorique une fois les règlements mmodifiés	
243	Michel	La valuer foncière actuelle du site	live answered
244	RENE POIRIER	Les questions de timing : est-ce que les décisions doivent être prises à l'intérieur de certains délais + quels sont les échéances pour les prochaines élections	
245	Raymond Hasel	Il faut savoir la perte de valeur estimé, pour citoyens si le construction des 10 tours x 10 d'étages de condo, ou les 1000 maisons (& 3000-4000 voitures!) sur le golf de Candiac.	live answered
246	Claire Beaulieu	J'aimerais connaître les intentions des nouveaux proprietaires, que veulent-ils faire avec ce terrain?	
247	Alain	Lorsqu'un citoyen achète un terrain il a l'obligation de construire une maison dans un certain laps de temps. Comme le terrain de golf est zoné récréatif, de combien de temps dispose le propriétaire pour en faire une place récréative?	
248	Christian G	Quel serait le "vrai prix" à payer par la ville et ses citoyens pour l'achat: 3 M\$ l'évaluation municipale, 12 M\$ le prix payé par le promoteur il me semble.	
249	Elaine Caron	Déclaration de nos élus nous assurant de l'absence d'information privilégiée ou entente préalable avec actuel propriétaire du terrain	live answered
250	Catheryne Cleroux	Impacts environnementaux sur les animaux/insectes et la flore. Comme ca a été le cas pour les rainette faux-grillon qui est une espèce en danger. Si c'est le cas à Laprairie, cette espèce pourrait être présente ici.	live answered
251	Andrée Gendron	Valeur environnementale du site en terme de biodiversité en tenant compte de la ceinture verte et de la connectivité avec les autres aires de conservation régionale, et dans le contexte des changements climatiques (lutte contre les îlots de chaleur)	live answered
252	Sylvie Marchand	Quels sont les projets futures de la ville au sujet de ses infrastructures ? 5 a 10 ans?	live answered
253	James Doherty	Après avoir examiné les contributions possibles des gouvernements fédéral et provincial, les citoyens de Candiac auraient besoin de connaître le coût accru, par exemple pour leurs taxes municipales, du maintien de l'ensemble de l'ancien terrain de golf comme espace vert appartenant à la ville de Candiac.	
254	RENE POIRIER	Informations sur le deal de Maison Candiac : montants payés + montants différés + montants conditonnels	live answered
255	PG	Quels seraient les revenus possibles si cet espace était exploité par un centre de plein air après achat par la Ville?	
256	Marie-Claude Carrier	Avoir de la visibilité sur les activités de lobbyisme qui pourraient avoir lieu	live answered
257	Stéphan Bourbonnais	La date d'échéance du zonage vert ?	live answered
258	Beauchamp Pierre	Quelle est la population que le conseil aimerait d'ci 2030?	

259	Sylvie Marchand	Nous savons que la ville à fait l'inventaire des arbres sur le site de l'ancien golf, est-ce-que nous pourrions avoir accès à ce document et de voir la valeur des essences vivantes.?	
260	Annie Côté	y a t-il des espèces protégés qui seront en danger par un développement immobilizer	Nous avons écrit à propos
261	Christian G	Qui va décider du prix du terrain, la ville seule, le promoteur seul, une négociation entre les 2 parties?	
262	Bruno Patenaude	Quel est le contexte qui fait qu'un changement de zonage soit requis ?	
263	Y Daniel	Nous expliquer le processus pour demander et obtenir un changement de zonage incluant les obligations et droit du promoteur et les etapes et delais. Yvan Daniel	
264	christian munger	Je suis préoccupé par l'eau potable et les égouts. Plusieurs villes environnantes dépendent de l'usine de filtration de Candiac. Puisqu'il y a de nombreux développements immobiliers, comment la MRC Roussillon et la ville, prévoit la pérennité de l'approvisionnement en eau potable pour les 15 prochaines années.	
265	Daphnée Beauchamp	Les avenues disponibles advenant une issue qui ne respecte pas la volonté des citoyens (appel, révision, recours juridiques, etc.)	
266	Eric Thomas	Est-ce que la ville a fait une réflexion sur le secteur depuis la vente ou la ville dernière attend nos commentaires	
267	M D	information requise: meilleures pratiques de développement TOD en banlieue (comparables)	live answered
268	RENE POIRIER	Information requise : règlementation ou choses à savoir sur l'exécution des travaux (bruit, durée, pollution, intensité, ...)	live answered
269	Guy Fortin	J'approuve M. Deveau à l'effet d'avoir un comité de citoyens et de quelques élues pour faire le résumé de ce soir.	live answered
270	Andrée Gendron	Information: niveau de contamination des sols (sachant que les golfs utilisent passablement d'herbicides/pesticides)	live answered
271	Daphnée Beauchamp	Des projections et modèles de financement d'un parc nature (ex: parc gratuit aux résidents et ouvert au public moyennant un frais d'accès)	
272	Bruno Patenaude	Pour répondre à votre question, il y a des espèces animales et végétales. J'ai vu tortues, vignes, etc.	live answered
273	Gilles Jodoin	est-ce que la MRC a un droit de refus de toute décision quant à l'avenir du terrain?	
274	Catherine Vallée	Est-ce qu'il une réglementation ou une loi qui oblige un propriétaire à respecter le zonage d'un terrain qu'il achète dans une municipalité?	live answered
275	A Pinet	Est-ce que le zonage pourrait être divisé ex: une partie résidentielle et l'autre récréative?	
276	Daniel Gour	Commentaire: Ma compréhension est que zoné "récréatif" ne veux pas nécessairement dire "public". Ca peut être des activités récréatives privés.	live answered
277	Carole Grégoire	Continuité du processus en cas de changements à la Mairie	
278	Daniel Gour	(payantes)	
279	Bruno Patenaude	On veut profiter de ce terrain récréatif. Dès cet hiver, faire du ski de fond, de la marche, courrir, etc.	live answered
280	Daniel Gour	Information requise: Historique du terrain. Le golf a déjà été amputée d'une portion de son espace dans le passé.	live answered
281	Daniel Cyr	Besoin de connaître la position individuelle du Maire et de chaque conseiller - certainement avant les élections.	
282	Christian G	Quels sont les directives de la ville données à la police si la police était appelé par le propriétaire pour la présence de personnes étrangères sur son terrain privé?	
283	Bruno Patenaude	J'ai oublié, faire du vélo.	live answered
284	Annie Côté	y a t-il de la réglementation empêchant Groupe maison Candiac d'effectuer des travaux pouvant détruire la faune et la flore avant la prise de décision....	
285	Alain Dubois	Comment la Ville va comptabilisé la volonté des citoyens à la fin du processus de consultation?exemple - sondage,référendum,vote,pourcentage de participation des citoyens dans les sceances de consultation?	
286	Bruno Patenaude	On veut un espèce vert, accessible près de notre résidence.	

287	Sylvie Gregoire	Compte tenu de la préférence marquée d'avoir des espaces verts de la part des citoyens, quels sont les éléments et aspects qui rendent la ville réticente à aller de l'avant vers cette voie?	
288	Kevin Vincelette	Obtenir le détail de la densité de population anticipée advenant l'approbation du projet immobilier et obtenir une comparaison de cette densité avec les autres villes de la rive-sud de Montréal.	
289	James Doherty	Je ne vois pas dans la liste la nécessité pour les citoyens de Candiac d'être bien conscients de l'augmentation du coût, par exemple pour leurs taxes municipales, du maintien de l'ensemble de l'ancien terrain de golf comme espace vert appartenant à la ville de Candiac.	
290	M D	pour une ville de notre taille et pour une ville de la taille projetée sur 10 à 20 ans, quels sont les services / immeubles nécessaires et manquants à Candiac ex. autre école secondaire ex. cégep	
291	Andrée Gendron	je pense qu'il serait important d'ajouter dans l'évaluation de la valeur environnementale de tenir compte du contexte régionale : la ceinture verte et la connectivité avec les autres aires de conservation environnante	
292	Bruno Patenaude	Le propriétaire Maison Candiac doit savoir que lorsqu'il a acheté le terrain, il était zoné récréatif.	
293	Stéphan Bourbonnais	Info à valider: La capacité des services de santé et services sociaux à accueillir une hausse de population dans la région si un projet domiciliaire avait lieu. Débordement des hôpitaux de la région, etc	
294	Claudette Graddon	Pourquoi Les maisons Candiac a acheté le terrain lorsqu'il savait que le zonage était récréatif	
295	Helene Livernois	De notre côté nous voyons 93 commentaires, étrange s'il y en a 189 qui ont été faits	Ils n'ont pas tous été libérés, mais ont tous été lus. La liste complète sera disponible après la présente séance.
296	Sylvain et Line	connaître la teneur des discussions que la Ville a eu jusqu'à maintenant avec les propriétaires du terrain ainsi que toutes les demandes formulées à la Ville jusqu'à maintenant	live answered
297	Carole Grégoire	Info requise - Processus d'appel des décisions	live answered
298	Andrée Gendron	je pense qu'il serait important d'ajouter dans l'évaluation de la valeur environnementale de tenir compte du contexte régional : la ceinture verte et la connectivité avec les autres aires de conservation environne	
299	Bruno Patenaude	Comme acquéreur d'un terrain, peu importe d'où on vient, on doit respecter le zonage du terrain acheté.	
300	Sylvie Marchand	Nous savons que la ville a fait l'inventaire des arbres dernièrement, est-ce que nous pourrions avoir accès à ce document dans le future, et de voir la valeur des essences vivantes ?	live answered
301	Glen	Un autre petit point svp	
302	Annie Côté	impact des constructions sur la nappe phréatique et historique des cours d'eau et milieux humides existants et ayant existé sur le golf	live answered
303	Daniel Gour	Qui: Les citoyens de Candiac.	live answered
304	Sylvie Pelletier	Il ne faudrait pas oublier les jeunes. Ce sont eux qui vont vivre dans cette ville plus tard	live answered
305	Christian G	Un référendum permettrait de consulter l'ensemble de la population.	live answered
306	Glen	Maryo Lamothe doit être consulté. Je veut dire pourquoi	live answered
307	Gérald lamoureux	Le meilleur moyen de consulter serait de faire un référendum à l'ensemble de la ville.	live answered
308	Marie-Claude Carrier	Tous les citoyens de la ville devraient être consultés: publiciser via Facebook, newsletter, communications postales officielles de la ville, publications dans les journaux locaux. Consultations format zoom, sondage, événement Facebook.	live answered

309	Jean-Francois Emond	Un référendum devrait être soumis à la population de Candiac . Les gens limitrophes au golf actuel devrait avoir droit à 2 votes.	live answered
310	Daphnée Beauchamp	Sondages électroniques, par courriel ou messages textes Publicité sur Facebook et autres réseaux sociaux (façon abordable de rejoindre beaucoup de gens) Pamphlets boîtes aux lettres Toujours offrir la possibilité de participer aux consultations par zoom pour les familles qui doivent être à la maison avec leurs enfants	live answered
311	Bruno Patenaude	Gouvernement provincial sur l'environnement environnemental pour la préservation du territoire.	live answered
312	Jean Frégeau	C'est certain, il y a des personnes qui n'ont pas accès à internet... donc il faut donc rejoindre ces personnes via d'autres « activités de communication/sollicitation »	live answered
313	PG	Tous les citoyens doivent être consultés car il s'agit des priorités de la ville et non de quelques citoyens	live answered
314	Maxime Deveau	Comité consultatif, expert en dev urbain et durable, propriétaire actuel,	live answered
315	Sylvie Marchand	Étant donné que la ville utilise beaucoup les plates formes électroniques , serait-il possible de la part de la ville de maintenir un site accessible à tout le monde, concernant ce dossier? et même dans l'info lettre de la ville que nous recevons trimestrielle via la poste	live answered
316	PG	Et pourquoi pas des ateliers de réflexions dans les écoles ?	live answered
317	Daniel Gour	Qui: Groupes environnementaux	live answered
318	M D	comment: par courrier recommandé	live answered
319	gildas gbaguidi	L'ensemble des citoyens de Candiac doivent être consulté par sondage électronique dans un premier temps sur l'avenir du terrain et un référendum s'il doit y avoir un changement de zonage.	live answered
320	Joel Salama	Consultation de la vision des élus parce que ce n'est pas clair.	
321	Annie Côté	Groupes environnementaux à consulter	live answered
322	christian munger	Qui? Les citoyens de Candiac puisque les impacts ne sont pas limités aux propriétés limitrophes du golf. Comment? Par référendum ou sondage.	live answered
323	Alain Dubois	Les ministères fédéraux et provinciaux de l'environnement pour nous informer si le terrain a une valeur environnementale	live answered
324	Daniel Cyr	On devrait consulter principalement ceux qui pourrait avoir des conséquences directes suite à un changement de zonage. La consultation auprès de toute autre personne est intéressante mais ne servirait qu'à diluer	live answered
325	Bruno Bastien	Consulter les organismes environnementaux sur l'importance du terrain.	live answered
326	Jean-Francois Emond	On pourrait consulter le centre d'étude forestier qui regroupe plusieurs universités québécoise. Il pourrait nous aider à créer un environnement valorisant pour la ville de Candiac.	live answered
327	LINDA HEZARD	Les enfants de nos écoles qui vivent à Candiac. Ils sont l'avenir, la fierté de leur ville, leur donner envie d'y rester. Pourquoi ne pas faire participer les écoles dans un projet pédagogique.	live answered
328	PC	Étant donné l'importance de l'enjeu, effectuer un sondage statistiquement représentatif	live answered
329	Raymond Hasel	La Ville de Candiac a déjà précisé que les 172 maisons sur la golf & ?400+ maisons qui sont près du golf devraient être consulté pour re-zonage. Sondage électronique par site web ou courriel,...plus facile par site web ?	live answered
330	Sylvie Lavigne	La population doit être bien informée si toute la population vote	live answered
331	Michel	Des experts indépendants	live answered
332	Sylvie Lavigne	La population doit être bien informée pour avoir un vote éclairé.	live answered
333	Johanne Boudreau	Utiliser le Tableau électronique à l'entrée de la ville pour informer les gens et les rejoindre	live answered

334	Andrée Gendron	Les enfants sont rarement consultés. Comme citoyen de demain, on pourrait penser à les rejoindre via les écoles et avoir leur opinion.	live answered
335	Simon Turcotte	Mon nom est Simon Turcotte, citoyen de Candiac. Plusieurs personnes on mentionner le pouvoir de la MRC sur le zonage municipal. Est-ce qu'il serait possible de savoir la position de la MRC de Rousillon sur le zonage du golf de Candiac? Va t'elle respecter la volonté des citoyens de Candiac?	
336	Andrée Gendron	Les enfants sont rarement consultés	live answered
337	Andrée Gendron	rarement	
338	Mathieu Dionne	porte a porte de nos conseiller	live answered
339	Bruno Patenaude	Très malheureusement, La Prairie, les cytoyens ont perdu leur espace vert. Il serait pertinent de connaître ce qui c'est passé.	
340	Caroline Laguë	Chose qui serait interresante à savoir, est comment le parc Michel Chartrand de Longueuil est devenu le grand parc urbains qu'il est aujourd'hui.	
341	M D	J'adore le concept avec la plateforme ZOOM merci a vous sebastien Lavalliere	live answered
342	Eric Thomas	Il y aura élection l'année prochaine... quelle est la psition claire de la ville? À quoi on consulté si on a pas e vision... go ou non go !!!	
343	Martin Laliberté	Advenant la tenue d'un référendum, de faire en sorte que les informations à cet égard, les modalités et que sa tenue soit TRÈS bien diffusée et annoncée aux citoyens, pour un résultat qui soit le plus représentatif et transparent possible	
344	Bruno Patenaude	Il faut absolument que l'animateur soit objectif, plutôt que subjectif.	
345	James Doherty	Chers Maires Dyotte et M. Guillot-Hurtubise, Ce fut une excellente séance de consultation. Je tiens à vous remercier pour votre leadership et votre transparence tout au long de cet important processus. Vous faites un travail merveilleux qui renforce notre fierté de cette merveilleuse communauté de Candiac sous les arbres. Avec toute notre gratitude, James et Mireille	live answered
346	Caroline Laguë	Merci pour cette consultation	live answered
347	Glen	Maryo Lamothe	
348	Daniel Gour	Préférence: Plutôt Zoom que en personne.	live answered
349	Glen	Merci pour ce soir :)	
350	Daniel Gour	(pour séances d'information)	
351	Alain Caron	merci	