



## GRILLE D'ÉVALUATION DES CONCEPTS D'AMÉNAGEMENT

Des concepts potentiels d'aménagement ont été proposés pour l'avenir de l'ancien terrain de golf de Candiac. Afin d'aider le Conseil municipal à évaluer l'acceptabilité sociale de ces différents concepts, une grille de critères a été conçue à partir des suggestions soulevées et retenues par les citoyens et citoyennes lors d'une assemblée virtuelle tenue le 20 avril 2021.

Afin de contribuer à la réflexion collective, nous vous encourageons à compléter la présente grille d'évaluation.

Question : Indiquez sur une échelle de 1 à 5 votre niveau de satisfaction, **comment ce concept d'aménagement répond-t-il vos attentes en matière de...**

## 1. Usages proposés

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Proportion des usages sur le site (parcs, espaces verts, résidentiel, commercial, institutionnel, récréatif, etc.)
- Mixité de services (culture, loisirs, activités)
- Pas de résidentiel ni de commercial
- Vocation multigénérationnelle
- Équilibre entre espaces verts et densification
- Respect de la vocation de type banlieue
- Respect du zonage actuel
- Respect du *Plan métropolitain d'aménagement et de développement* (PMAD)

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 2. Environnement

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Respect de la faune aquatique et terrestre, flore, nature, écologie du lieu
- Pourcentage de canopée, maintien des arbres, reboisement, verdissement
- Impact sur les changements climatiques et gaz à effet de serre (GES)
- Réduction des îlots de chaleur
- Projet écoénergétique
- Réduction de la pollution

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

### 3. Espaces verts

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Pourcentage d'espaces verts, de parcs et de plan d'eau
- Maintien de l'espace vert
- Espace vert en continu
- Proportion d'espaces minéralisés et végétalisés
- Proportion du terrain voué à la mise en valeur de la nature

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**



**5**



**Ne sais pas**

**Très satisfait**

### 4. Qualité de vie, sécurité et quiétude des citoyens

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Respect des résidents et de l'environnement limitrophes
- Nuisances
- Tranquillité et paisibilité du site
- Luminosité et ensoleillement
- Zone tampon
- Respect de l'intimité des résidents

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**



**5**



**Ne sais pas**

**Très satisfait**

## 5. Intégration et respect du secteur résidentiel

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Type d'usages
- Architecture
- Typologie des bâtiments
- Densité et hauteur
- Réseau routier
- Verdure, plantations, nature
- Respect des propriétés limitrophes

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 6. Accessibilité et mobilité

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Accessibilité au site
- Circulation
- Accessibilité universelle
- Pistes cyclables et sentiers piétons
- Mobilité active

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 7. Infrastructures

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Respect de la capacité des réseaux (routes, eau, égouts, etc.)
- Circulation

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 8. Impacts financiers et coûts

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Impact sur la valeur foncière des propriétés limitrophes
- Coût d'acquisition ou d'expropriation
- Coût d'entretien et d'opération
- Respect de la capacité de payer des contribuables
- Acceptabilité des scénarios de financement

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 9. Équité entre les quartiers et les citoyens

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Projet accessible et au bénéfice de tous les Candiacois et Candiacoises
- Répartition équitable des investissements entre tous

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

## 10. Originalité, caractère distinctif et rayonnement

Éléments d'intérêt soulevés par les citoyens le 20 avril dernier :

- Projet rassembleur
- Legs pour les générations futures
- Identité distinctive
- Sentiment de fierté
- Attractivité
- Caractère innovateur
- Rayonnement régional
- Respect de l'identité et de l'image de la ville
- Respect de la maxime « Ma ville sous les arbres »

**Très insatisfait**



**1**



**2**



**3**



**4**

**Très satisfait**



**5**



**Ne sais pas**

Pour entendre les propositions émises par les citoyens lors des ateliers de discussion du 20 avril dernier, vous pouvez consulter l'intégralité de la soirée sur la plateforme [Agora.ca](https://www.aga.ca)